

## **Vooremäe Tervisespordikeskuse hoone sisekorraeeskiri**

Vooremäe Tervisespordikeskus on avalik spordi- ja vabaajakeskus, mille eesmärk on pakkuda tervisespordi ja vaba aja veetmise võimalusi ning seal viibivate külastajate turvalisuse, mugavuse ja meeldivuse huvides on sisekorraeeskirjad kohustuslikuks täitmiseks kõikidele külastajatele.

### **1. Vooremäe Tervisespordikeskuse hoone kasutusse andmise üldsätted**

- 1.1. Vooremäe Tervisespordikeskuse (edaspidi keskus) ruume renditakse isikutele alates 21. eluaastast.
- 1.2. Keskuse ruume on võimalik rentida ajavahemikus kell 7.00 kuni 02.00.
- 1.3. Enne keskuse ruumide kasutamisele andmist viiakse läbi instrueerimine, mille käigus tutvustatakse maja, uste sulgemist ja inventari kasutamist. Keskuse ruumide kasutusse andmise järgselt vastutab kõigi võimalike õnnetusjuhtumite, keskuse kasutamisel tekkivate võimalike kahjude ning sisekorraeeskirjade täitmise eest rentnik, kuni selle tagastamiseni.
- 1.4. Keskuse kasutamise ajal vastutab rentnik sise- ja välisterritooriumi heakorra eest.
- 1.5. Ruume tuleb kasutada ainult eelnevalt kokkulepitud kasutusotstarbel.
- 1.6. Keskuse ruumide rentnikul pole õigus ruume edasi rentida.
- 1.7. Keskuse ruumidest lahkumisel tuleb alati kontrollida, et uks oleks lukus ja aknad suletud.
- 1.8. Keskuse ruumide kasutamise eest saadetakse ettemaksu arve vastavalt kokkuleppele kontaktisikuga. Eriürituse puhul lepingu sõlmimise vajalikkuse otsustab keskuse kontaktisik.

### **2. Vooremäe Tervisespordikeskuse hoone rentniku kohustused**

- 2.1. Rentnik on kohustatud tutvuma sisekorraeeskirjadega enne keskuse ruumide kasutamist ja neid täitma.
- 2.2. Rentnik on kohustatud kinni pidama kehtestatud öörahu reeglitest.
- 2.3. Rentnik on kohustatud tasuma eripuhastuse eest, kui keskuse ruume ja inventari on reostatud mistahes viisil, mis nõuavad eripuhastust.
- 2.4. Autod tuleb parkida selleks ettenähtud kohtadesse.
- 2.5. Rentnik kohustub hoidma puhtust ning sorteerima prügi liigiti selleks ettenähtud kohtadesse.
- 2.6. Sauna kasutamisel järgima sauna eesruumis olevaid juhiseid.
- 2.7. Köögiinventari kasutades tuleb kasutajatel nõud ise pesta ja kuivatada.
- 2.8. Rentnik kohustub õnnetuste korral teavitama päästeametit ja informeerima koheselt rendileandjat kahjudest ja muudest õnnetusjuhtumitest.

2.9. Rentnik kohustub võtma ruumid kasutusse ja andma ruumid üle kokkulepitud ajal.

### **3. Vooremäe Tervisespordikeskuse hoone rentnikul on keelatud**

3.1. Keskuse ruumides on suitsetamine rangelt keelatud (sh. e-sigaret).

3.2. Keskuse saunas ei ole lubatud aroomiõlide kasutamine, juuste värvimine, raseerimine ja vihtlemine.

3.3. Ruumide rentnikul on keelatud küsida ruumide rentimise ajal külastajatelt piletiraha.

3.4. Keelatud on keskuse inventari rikkumine, lõhkumine ja määrimine.

3.5. Keelatud on füüsilise vägivalla kasutamine teiste isikute suhtes ja võõra vara omastamine.

3.6. Keelatud on igasugune tegevus, mille tagajärjel võib tekkida tulekahju, uputus või plahvatus (sh on keelatud kasutada mittetöökorras olevaid elektriseadmeid).

3.7. Keelatud on kasutada lahtist tuld (nt küünlad), tossumasinat ja pürotehnilisi vahendeid.

### **4. Vooremäe Tervisespordikeskuse hoone rentniku õigused**

4.1. Kasutada keskuse hoone seda osa, mis on talle kasutada antud koos selle juurde kuuluvate abiruumidega.

4.2. Küsida täiendavaid selgitusi ruumide ja inventari kasutamise kohta.

### **5. Rendileandja kohustused**

5.1. Võimaldada keskuse hoone rentnikule kasutamiseks kokkulepitud ajal ja võtta see vastu kokkulepitud ajal.

### **6. Rendileandja õigused**

6.1. Saada tasu vastavalt kokkulepitud hinnale. Nõuda hüvitist tekitatud kahju eest, mis tuleb rentnikul tasuda esitatud arve alusel. Kahjude hindamine toimub kolme tööpäeva jooksul pärast rendiperioodi lõppemist. Hüvitise suuruse arvestamise aluseks võetakse selle taastamiskulu.

6.2. Kutsuda rentnikku korrale sisekorraeeskirjade rikkumise korral ja ürituse kontrolli alt väljumisel (sh vandalism, korrale allumatus või muu selline tegevus) annab rendileandja esindajale õiguse üritus koheselt lõpetada ilma tagasimakseid tegemata ja nõuda rentnikult sisse sellise tegevusega põhjustatud kahjud. Vajadusel kasutada selle toimingu läbiviimiseks turvafirma või politsei kaasabi.

6.3. Arvestada viivist tasumata arvetelt 0,05% ööpäevas (tasumata summast).

### **7. Lõppsätted**

7.1. Sisekorraeeskiri on aluseks pooltevaheliste vaidluste lahendamisel.

7.2. Keskus ei vastuta tekkinud sportlike vigastuste või muude terviserikete eest ega korva sellest tulenevaid kahjusid.

7.3. Rendileandja ei vastuta rentnikule kuuluva vara ja valveta jäetud asjade eest.