



Kinnistu andmed:

Asukoht: Nõmme tee 7, Haaslava küla, Kastre vald, Tartu maakond
 Katastriüksuse tunnus: 29101:001:1871
 Krundipind: 1243,0 m²
 Sihtotstarve: 100 % elamumaa
 Hoonete maksimaalne ehitisealune pind: 240,4 m² | lubatud 246,0 m²

Projekteeritava paariselamu andmed:

Ehitise aadress: Nõmme tee 7, Haaslava küla, Kastre vald, Tartu maakond
 Ehitisealune pind: 240,4 m²
 Maht: 1 081,6 m³
 Korruselisus: 1
 Kõrgus: 5,3 m

DP-ga määratud hoonestusala 459,0 m²
 PT-ga lugatud muuta kuni 10% => 45,9 m²
 Uus hoonestusala kokku 504,9 m²

Tingmärgid:

- Kinnistu piir
- Detailplaneeringujärgne hoonestusala
- PT-ga taotletav hoonestusala
- Projekteeritud paariselamu
- Detailplaneeringujärgne sissesõit
- PT-ga taotletav sissesõit
- ▶ ▶ Sissepääs / juurdepääs

Märkused:

1. Aluseks on OÜ Elker RMT poolt 2026. aasta veebruaris koostatud geodeetiline alusplaan (töö nr GA820). Koordinaadid L-EST97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.

Töö nimi	Asukoht
Nõmme tee 7, Haaslava paarisemaja ehitusprojekt	Nõmme tee 7, Haaslava küla, Kastre vald, Tartu maakond
Projekteerija	Vastutav spetsialist
Kaija-Liisa Oras	Jiri Tintera (Volitatud arhitekt-ekspert, tase 8)
Projekti juht	Joonise nimi
Alar Tarto	Asendiplaan

Töö nr	Kuupäev
2026-19	30.03.2025
Formaat	Versioon
A3	03
Skaala	Eriala
1:250	AR
Joonise nr	Stadium
4.1	ESK

