



Mäksa valla
TEEHOIUKAVA
aastateks 2017-2023

SISUKORD

1. Sissejuhatus.....	3
2. Teede üldandmed ja teostatud tööd.....	3
<i>Tabel 1 2014-2016 teehoiukava alusel remonditud teed.....</i>	<i>4</i>
3. Teede seisukord.....	5
4. Teehoiukava kavandamise ja vahendite jaotamise põhimõtted.....	5
5. Teehoiu rahastamine ja finantsplaan.....	6
<i>Tabel 2 Teetööde kavandamine aastate lõikes.....</i>	<i>6</i>
<i>Tabel 3 Finantsplaan.....</i>	<i>8</i>

1. Sissejuhatus

Teede hoidu kavandatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1 alusel, arvestades ehitusseadustikku ja selle alusel kehtestatud õigusaktidega. Teehoiukava on koostatud Mäksa valla arengukava 2014-2026 alusel ning täidab selle alaeesmärki.

Teehoiukava on koostatud seitsmeks aastaks, mis osaliselt kattub Euroopa Liidu ühtekuuluvuspoliitika vahendite kasutamise perioodiga. Eesmärk on suurendada tolmuvaaba teekatete osakaalu, suurendada liiklusohutust läbi kergliiklusteede ja tänavavalgustuse rajamise ning parendada kruusateede seisukorda läbi säilitusremondi.

Teehoiukavas antakse ülevaade teehoiu rahastamise kavandamisest, mis määrab ära teehoiutööde järjekorra. Kirjeldatakse lisaks finantsplaani selgitusele lühidalt vahendite jaotamise põhimõtteid ning tutvustatakse teevõrgu üldandmeid, teede seisukorda ja nende muutusi koos tehtud kulutustega viimastel aastatel.

Remonditavate teede ja teemaal asuvate rajatiste nimekirjad vaadatakse üle igal aastal ning tehakse vajadusel korrektiive vastavalt valla eelarve prognoosile, muutunud teekatte seisundile ning liiklussagedusele.

2. Teede üldandmed ja teostatud tööd

Mäksa vallas on 21.11.2016 a. seisuga kohalike teede nimekirja kantud 75 avalikult kasutatavat teed kogupikkusega 86,046 km. Nendest 3,4 km on kattega teid ja 82,6 km on kruusateid. Teede nõutav seisunditase on 1.

Teehoiukava koostamisel on arvestatud 2014-2016 aastatel tehtud teehoiutööde ja investeeringute kava ning mahuga (vt. tabel 1). 2014. aastal investeeriti teedesse 114 902,83 eurot, mille käigus teostati 0,776 km teede pindamist ja 11,07 km kruusateede remonti ning remonditi 11 teetruupi. Teehoolduseks kulus 2014. aastal 43 083 eurot ja koos investeeringutega oli 2014. aastal Mäksa valla eelarvesse planeeritud avalike teede korrashoiuks 168 000 eurot.

2015. aastal oli teede investeeringute maht 61 000 eurot. Teostati 7,64 km kruusateede remonti ja 3 teetruubi kapitaalremont. Tolmuvaaba teekatet ehitati 0,2 km. Teehoolduseks oli kavandatud 50 951 eurot ja kokku koos investeeringutega oli eelarvesse planeeritud 111 951 eurot.

Käesoleval 2016. aastal on valla teedesse investeeritud 118 987,76 eurot, mille käigus ehitati

0,48 km tolmuvara teekatet, teostati 14,03 km kruusateede remonti ning 8 teetruubi remont. Teehoolduseks on eelarves kavandatud 53 000 eurot ning kogu teetööde aastane eelarve on 2016. aastal kavandatud 172 000 eurot.

Tabel 1 2014-2016 teehoiukava alusel remonditud teed

Tee nr	Tee nimetus	2014	2015	2016
5010003	Keldri tee	K		
5010007	Sulbi tee	K		
5010009	Lepiku tee	K		
5010011	Laane tee		K	K
5010013	Jänese tee		K	
5010014	Pesapuu tee	K		
5010015	Sarakuste tee	K		K
5010017	Järve tee	P	P	
5010018	Agali tee			K
5010020	Tsobi tee	K		
5010021	Tigasenuka tee		K	
5010023	Lüüsi-Veskimäe tee	K		
5010024	Endli tee			K
5010025	Nisu tee			K
5010028	Kuuse tee			K
5010029	Sõõru tee			K
5010030	Kunimäe tee			K
5010033	Kaarlioru tee			K
5010034	Kopli tee			K
5010038	Aruääre tee	K		
5010039	Aruaia tee			K
5010041	Põdrapalu tee		K	
5010043	Vanakooli tee			K
5010044	Kasesalu tee			P
5010045	Pargi tee			P
5010048	Järvenäki tee			K
5010053	Agrokeskuse tee	P		
5010063	Järve põik	P		
5010064	Teelahkme tee			K
5010065	Veskikoha tee			K
5010066	Karja tee			K
5010068	Heiti tee	K		
5010070	Uiga tee			K
5010072	Parveotsa tee		K	
5010074	Kalliku tee			K

K – kruusateede remont

P – tolmuvara katte ehitus, pindamistööd

Lisaks avalike teede hoiule teostatakse Mäksa vallas igal aastal teede talihooldust 44,45 km-l erateedel.

3. Teede seisukord

Teehoiukava koostamisel on lähtunud põhimõttest, et valla teedevõrk on väljakujunenud ja oma tiheduselt praegustele vajadustele vastav. Kuna 96 % kogu teede mahust on kruusateed, siis suurimaks probleemiks on tolmu mõju keskkonnale ning inimesele ja tema varale. Mõju ulatus sõltub enim elukeskkonna paiknemisest ja liiklussagedusest. Nõuete järgi peab Eestis kruusateedel kasutatav kruus sisaldama saviosakesi, mis tagab küll tee parema püsivuse kuid tolmamist see ei vähenda. Seetõttu on eesmärgiks kruusateedele katete ehitamine, mis tagaks 2023-ndaks aastaks vähemalt tiheasustusega aladel võimaluse tolmust vabanemiseks.

Kuna suur osa kruusateedest on välja ehitamata sademevee kraavideta, siis suurimaks ohuks teeseisundile on teekeha läbimärgumine, mis oluliselt kahandab tee kandevõimet. Seetõttu mõjutavad teede tehnilist seisukorda eelkõige kevadel ja sügisel suurt liikluskoormust lisavad põllutöömasinad ja –raskeveokid. Teede säilimiseks tuleb hooajaliselt piirata liiklevate sõidukite massi. Samuti tuleb piirata teedele peale- ja mahasõitu (eeskätt põllumaadele) ning rajada koostöös põllumajandusettevõtjatega konkreetset mahasõidud.

Suures osas võib teede olukorda pidada siiski heaks ja nendel teelõikudel tuleb teetöid teostada eeskätt sõidumugavuse parandamiseks. Lähtudes Maanteeameti järelevalveosakonna järelevalvemenetlustest on Mäksa valla avalikult kasutatavate teede seisukord hea ja teed vastavad nõutavale seisunditasemele.

4. Teehoiukava kavandamise ja vahendite jaotamise põhimõtted

Tee kaitseks, teehoiu korraldamiseks, liiklusohutuse tagamiseks ning teelt lähtuvate keskkonnakahjulike ja inimesele ohtlike mõjude vähendamiseks rajatakse tee äärde kaitsevöönd. Mäksa vallas on kohaliku maantee kaitsevööndi laius mõlemal pool sõiduraja telge ja mitme sõiduraja korral mõlemal pool äärmise sõiduraja telge 20 meetrit.

Teehoiuna käsitatakse teetööde tegemist, kavandamist, teekasutuse korraldamist, tee kaitsevööndi hooldamist, tee projekteerimist ning tee haldamisega seotud muud tegevust. Teetööks nimetatakse tee ehitamist, remontimist ja hooldamist.

Teede hooldamine ning teede seisundinõuete tagamine on korraldatud hooldelepingutega. Eelarvevahendite optimaalse kasutamise eesmärgil korraldatakse alates 2015. aastast hanked talviste hooldelepingute sõlmimiseks tähtajaga 3 aastat.

Käesolevas teehoiukavas on kavandatud teedel teostada erinevaid remonditöid ca 12 km aastas, mis tagab keskmiselt 7 aasta jooksul minimaalselt vajaliku remondimeetme rakendamise igale teelõigule. Teehoiudu on kavandatud tähtsuse järjekorras - säilitamine, rekonstrueerimine ja teedevõrgu arendamine (eeskätt kergliiklusteede baasil).

Teehoiukava koostamisel järgiti eelkõige eeldatavat liiklussagedust, liiklusohutust, olemasolevat tee seisukorda, keskkonnakaitse ja tervishoiu nõudeid ning muid olulisi asjaolusid.

5. Teehoiu rahastamine ja finantsplaan

Kohaliku omavalitsuse teede hoield on võimalik rahastada omavalitsuse eelarve tulubaasist e maksutuludest, tuludest kaupade ja teenuste müügist, muudest tegevustuludest ning riigi poolt teedele sihtotstarbeliselt eraldatud vahenditest sh välisvahendid. Perioodil 2017-2020 kavatseb riik kohalike teede hoiuks eraldada kuni 10% kütuseaktsiisist. Käesoleva teehoiukava koostamise aluseks on Rahandusministeeriumi kütuseaktsiisi kavandatava laekumise 2013 aasta prognoos kuni aastani 2020. EL eelarveperioodil 2014-2020 on kohalike omavalitsuste transpordiprojektidele planeeritud 40 mln välisvahendeid.

Maksa valla avalikult kasutatavate teede teetööde järjekord on antud tabelis 2.

Tabel 2 Teetööde kavandamine aastate lõikes

Tee nr	Tee nimetus	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
5010001	Võruküla tee	K						
5010002	Kisla tee	K						
5010003	Keldri tee					K		
5010004	Miitamõisa tee			K				
5010005	Madi tee							K
5010006	Järvekaja tee			K				
5010007	Sulbi tee					K		
5010008	Kaikjärve tee			K				
5010009	Lepiku tee					K		
5010010	Puukoja tee				K			

5010011	Laane tee						K	
5010012	Tammevaldma tee	K	K					
5010013	Jänese tee						K	
5010014	Pesapuu tee					K		
5010015	Sarakuste tee					K		
5010016	Mäe tee			P				
5010017	Järve tee						P	
5010018	Agali tee							K
5010019	Aru tee		K					
5010020	Tsobi tee					K		
5010021	Tigasenuka tee						K	
5010022	Karu tee				K			
5010023	Lüüsi – Veskimäe tee					K		
5010024	Endli tee							K
5010025	Nisu tee							K
5010026	Karjasilla tee				K			
5010027	Linnamäe tee						K	
5010028	Kuuse tee							K
5010029	Sööru tee							K
5010030	Kunimäe tee							K
5010031	Pauli tee		K					
5010032	Kaarlimõisa tee		K					
5010033	Kaarlioru tee							K
5010034	Kopli tee							K
5010035	Mäeotsa tee	K						
5010036	Kikassaare tee				K			
5010037	Kilgi tee			K				
5010038	Aruääre tee					K		
5010039	Aruaia tee							K
5010040	Vorstioru tee			K				
5010041	Põdrapalu tee						K	
5010042	Viira tee				K			
5010043	Vanakooli tee	P						
5010044	Kasesalu tee							P
5010045	Pargi tee							P
5010046	Mõisaraja tee	K						
5010047	Metsa tee			K				
5010048	Järvenäki tee							K
5010049	Eksi tee				K			
5010050	Kiiple tee			K				
5010051	Pargiääre tee	K						
5010052	Oraviku tee				P			
5010053	Agrokeskuse tee					P		
5010054	Keskuse tee	P						
5010055	Mõisapargi tee							K
5010056	Käise tee				K			

5010057	Soesilla tee				K			
5010058	Ürgoru tee						P	
5010059	Vanaparve tee				K			
5010060	Alberti tee				K			
5010061	Aabitsa tee							P
5010062	Oraviku põik				P			
5010063	Järve põik							K
5010064	Teelahkme tee						K	
5010065	Veskikoha tee						K	
5010066	Karja tee							K
5010067	Miku tee				K			
5010068	Heiti tee			K				
5010069	Hundiuru tee	K						
5010070	Uiga tee							K
5010071	Veevõtu tee						K	
5010072	Parveotsa tee					K		
5010073	Kastresadama tee		K					
5010074	Kalliku tee							K
5010075	Agalioja tee	K						

K – kruusateede remont

P – tolmuvaiba katte ehitus, pindamistööd

Raha jaotus teede hoiuks määratakse igaks eelarveaastaks Mäksa valla eelarves. Finantsplaan aastate lõikes on näidatud tabelis 3. Finantsplaanis on kütuseaktsiisi kavandatava laekumise aluseks võetud 2016. aastal riigieelarvest eraldatud summa 56 210.- eurot, mida on suurendatud järgnevate aastate prognoosis 2 % võrra.

Tabel 3 Finantsplaan

TULUD							
Tulu liik	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Kütuseaktsiisi kavandatav laekumine	57 334	58 480	59 649	60 841	62 057	63 298	64 564
Mäksa valla omavahendid	120 000	70 000	80 000	70 000	80 000	80 000	80 000
Tulud kokku	177 334	128 480	139 649	130 841	142 057	143 298	144 564

KULUD							
Kululiik	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Püsihooldus	57 334	58 840	59 649	60 841	58 000	58 500	59 000
Kruusateede säilitusremont	103 000	70 000	70 000	58 000	80 000	70 000	68 000
Pindamistööd	17 000	0	10 000	12 000	4 057	14 798	17 564
Kulud kokku	177 334	128 480	139 649	130 841	142 057	143 298	144 564

NB! Finantsplaanis esitatud summad on saadud staatilise arvutusena.

Kruusateede remondiks ja pindamistöödeks kavandatud summad kajastuvad valla eelarves investeeringutena. Püsihoolduse kulud (sh teede suvine ja talvine puhastus ning jooksev korrashoid ja remont) kajastuvad valla eelarves avalike alade puhastuse ja maanteetranspordi kuludena. Püsihoolduse all on mõeldud:

- teede hõõveldamist – teostatakse valla avalikult kasutatavatel teedel vastavalt vajadusele, tavaolukorras 3 korda aastas;
- teepervede niitmist – teostatakse valla avalikult kasutatavatel teedel üldjuhul 2 korda aastas (juunis ja septembris);
- tolmutõrjet – teostatakse valla avalikult kasutatavatel kruusateedel 1 kord aastas (kevad) teelõikudel, kus elamu asub avalikult kasutatavast teest kuni 20 m kaugusel ehk teelõikudel, kus olemasolev elamu jääb teekaitsevööndisse;
- talihooldust – teostamisel lähtutakse tee kasutamise intensiivsusest põhimõttel, et esmajärjekorras teostatakse lumetõrjet ühistranspordi ja õpilasliinidega kaetud teedel ning viimases järjekorras erateedel;
- teerajatiste (sh liiklusmärkide) remonti ja uuendamist ning teedele piirangute seadmist – teostatakse vastavalt vajadusele arvestades tee tehnilist seisukorda.

Teede arendustegevus hõlmab eeskätt kergliiklusteede kavandamist, projekteerimist ja rajamist ning nendeks tegevusteks kavandatud vahendid on välja toodud Mäksa valla eelarvestrateegias. Tolmuvaba teekatet on kavandatud ehitada täiendavalt olemasolevale 3,4 kilomeetrile ca 1,3 km.