**OTSUS**

Võnnu 08. oktoober 2019 nr EELNÕU

## **Kastre valla omandis oleva kinnistu**

## **koormamine isikliku kasutusõigusega**

## **Telia Eesti AS kasuks**

Haaslava külas asuva Männi tee kinnistu (katastritunnus 18501:001:0855) omanikuks on Haaslava vald.

Tulenevalt Vabariigi Valitsuse 12.01.2017 määruse nr 8 „Haaslava valla, Mäksa valla ja Võnnu valla osas haldusterritoriaalse korralduse ja Vabariigi Valitsuse 3.aprilli 1995.a määruse nr 159 „ Eesti territooriumi haldusüksuste nimekirja kinnitamine“ muutmine“ §-st 1 ning Kastre valla valimiskomisjoni 23.10.2017 otsusest nr 16 on Haaslava valla, Mäksa valla ja Võnnu valla ühinemise teel moodustatud alates 24.10.2017 uus haldusüksus valla staatuses nimega Kastre vald.

Telia Eesti AS (registrikood 10234957, aadress Mustamäe tee 3, 15033 Tallinn) esindaja volikirja alusel Lea Toomet esitas 13.08.2019 taotluse (registreeritud 14. augustil 2019 kirja nr 4-11/1009 all), milles taotleb EST Networks OÜ poolt koostatud projektile nr 07-18 „Aardlapalu AFRO valguskaablivõrk“ Männi tee kinnistu koormamist isikliku kasutusõigusega Telia Eesti AS kasuks.

Lähtudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse§ 22lõike 1 punkti 61, asjaõigusseaduse § 158, § 172, § 225, § 226, § 228, asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 152 , Kastre Vallavolikogu 23.01.2018.a määruse nr 15 „Kastre valla vallavara valitsemise kord“ ja kooskõlas Telia Eesti AS volitatud esindaja Fiberup OÜ 13.08.2019 taotlusega Nr.19-019 , Kastre Vallavolikogu

**o t s u s t a b:**

1. Koormata isikliku kasutusõigusega Telia Eesti AS kasuks Kastre valla omandis olev Männi tee kinnistu (kinnisturegistri nr 3925604, katastritunnus 18501:001:0855, pindala 12983 m2, sihtotstarve transpordimaa 100 %) ehitatava sideehitise osas ja mille kasutusõiguse ala kokku on 2931 m2 vastavalt isikliku kasutusõigusega koormatava ala asendiplaanile (lisa).
2. Kastre Vallavalitsusel sõlmida Telia Eesti AS-ga isikliku kasutusõiguse seadmise leping järgmistel tingimustel:
	1. isiklik kasutusõigus seatakse tähtajatult;
	2. isikliku kasutusõiguse sisuks on õigus:
		1. rajada ja omada kinnistuga püsivalt ühendatud tehnorajatist (sidetrass);
		2. teostada kõiki töid, mis on vajalikud tehnorajatise ehitamiseks, remontimiseks, korrashoiuks ja hoolduseks.
	3. isikliku kasutusõiguse tasu ja suurus ja selle maksmine määratakse õigusaktidega kehtestatud tingimustel ja korras;
	4. isikliku kasutusõiguse seadmisega seotud kulud tasub isikliku kasutusõiguse taotleja.

3. Volitada abivallavanemat allkirjastama isikliku kasutusõiguse seadmise lepingut ja asjaõiguslepingut.

4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

5. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide Kastre Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest arvates.

Mati Möller

Volikogu esimees

##

Lisa: ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSEGA KOORMATAVA ALA ASENDIPLAAN, 1 lehel, 1 eks \*

\* asub vallamajas